

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU, NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH W BUDYNKACH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA LESZNA,
W IMIENIU KTÓREGO DZIAŁA MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W LESZNIE**

Termin wywieszenia ogłoszenia do wiadomości publicznej: **17.11.2021 r.**

Termin zdjęcia ogłoszenia: **09.12.2021 r.**

Adres nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej nr działki, nr ark. mapy	Pow. lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza Netto za 1 m ²	Kwota wadium	Przeznaczenie lokalu	Data i godzina przetargu	Termin i godzina oględzin lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Oplaty z tytułu użytkowania lokalu
Słowiańska 25	KW PO1L/00023031/3 Dz. Nr 177 Ark mapy 47	48,83 m ²	Lokal znajduje się na parterze . W skład lokalu wchodzi: 4 pomieszczenia w tym wc Wyposażenie: instalacje: wod – kan, elektryczną, gazową, ogrzewanie c.o. etażowe gazowe	32,19	6000,00	dowolne	09.12.2021 r. godz. 11 ⁰⁰	08.12.2021 godz. 12 ⁰⁰ do 12 ²⁰	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz 2. Opłata za media: woda, ścieki.
Matejki 12	KW PO1L/00001251/1 Dz. Nr 129/27 Ark. Mapy 47	35,66 m ²	Lokal znajduje się w oficynie na parterze i I piętrze (poddasze). W skład lokalu wchodzi: 3 pomieszczenia (dwa na parterze, jedno na I piętrze) Wyposażenie: instalacja elektryczna - na parterze. Ogrzewania – brak	3,24	400,00	dowolne	09.12.2021 r. godz. 11 ¹⁵	08.12.2021 godz. 12 ³⁰ do 12 ⁵⁰	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1.Czynsz 2.Opłata za media: woda, ścieki.

Uwagi:

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnych umów:

1. na dostawę energii elektrycznej ,
2. gazu – jeśli występuje instalacja gazowa
3. na odbiór odpadów nieczystości stałych

Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. *Powyższe ogłoszenie sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (z późniejszymi zmianami).*