

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU, NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W BUDYNKU STANOWIĄCYM WŁASNOŚĆ MIASTA LESZNA,  
W IMIENIU KTÓREGO DZIAŁA MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W LESZNIE**

Termin wywieszenia ogłoszenia do wiadomości publicznej: **26.01.2022 r.**

Termin zdjęcia ogłoszenia: **17.02.2022 r.**

Adres nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej nr działki, nr ark. mapy	Pow. lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza Netto za 1 m <sup>2</sup>	Kwota wadium	Przeznaczenie lokalu	Data i godzina przetargu	Termin i godzina oględzin lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Opłaty z tytułu użytkowania lokalu
Słowiańska 38	KW PO1L00023004/5 Dz. Nr 20 Ark. Mapy 47	16,82 m <sup>2</sup>	Lokal znajduje się na <b>parterze</b> . <b>W skład lokalu wchodzi:</b> 2 pomieszczenia <b>Wyposażenie:</b> instalacje: rozproszona instalacja wod – kan, elektryczna, ogrzewania - brak	22,94	1500,00	dowolne	17.02.2022 r. godz. 11 <sup>00</sup>	16.02.2022 r. godz. 12 <sup>30</sup> do 12 <sup>50</sup>	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz 2. Opłata za media: woda, ścieki.

**Uwagi:**

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnych umów:

1. na dostawę energii elektrycznej ,
2. gazu – jeśli występuje instalacja gazowa
3. na odbiór odpadów nieczystości stałych

Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. *Powyższe ogłoszenie sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.*

*( z późniejszymi zmianami).*