

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU, NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH W BUDYNKACH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA LESZNA,
W IMIENIU KTÓREGO DZIAŁA MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W LESZNIE**

Termin wywieszenia ogłoszenia do wiadomości publicznej: **10.02.2021 r.**

Termin zdjęcia ogłoszenia: **04.03.2021 r.**

Adres nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej nr działki, nr ark. mapy	Pow. lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza netto	Kwota wadium	Przeznaczenie lokalu	Data i godzina przetargu	Termin i godzina oględzin lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Oplaty z tytułu użytkowania lokalu
Pl. Jana Metziga 32	KWPO1L/00001089/4 Dz. Nr 291 Ark. mapy 47	44,96	W skład lokalu wchodzi: 1 pomieszczenie (brak wc) Wyposażenie - brak instalacji wod.-kan, elektrycznej i ogrzewania	2,79 zł	500,00 zł	dowolne	04.03.2021 Godz. 11 ⁴⁵	03.03.2021 Godz. 12 ³⁰ do 13 ⁰⁰	Czynsz płaty do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz
Osiecka 43/4	Kw. 24613 Dz. Nr 3/8 Ark. mapy 26	26,95 m ²	W skład lokalu wchodzi: 2 pomieszczenia w tym w-c + podcień Wyposażenie: instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne wraz z kurtyną	114,45 zł	11.500,00 zł	dowolne	04.03.2021 Godz. 12 ⁰⁰	03.03.2021 Godz. 14 ⁰⁰ do 14 ³⁰	Czynsz płaty do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz 2. Oplata za media: woda, ścieki.

Uwagi:

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnych umów:

1. na dostawę energii elektrycznej ,
2. gazu – jeśli występuje instalacja gazowa
3. na odbiór odpadów nieczystości stałych

Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. *Powyższe ogłoszenie sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (z późniejszymi zmianami).*