

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU, NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH W BUDYNKACH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA LESZNA,
W IMIENIU KTÓREGO DZIAŁA MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W LESZNIE**

Termin wywieszenia ogłoszenia do wiadomości publicznej: **09.03.2022 r.**

Termin zdjęcia ogłoszenia: **31.03.2022 r.**

Adres nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej nr działki, nr ark. mapy	Pow. lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza netto	Kwota wadium	Przeznaczenie lokalu	Data i godzina przetargu	Termin i godzina oględzin lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Oplaty z tytułu użytkowania lokalu
Pl. Jana Metziga 32	KWPO1L/00001089/4 Dz. Nr 291 Ark. mapy 47	18,54 m ²	Lokal znajduje się w oficynie budynku (parter). W skład lokalu wchodzi: 1 pomieszczenie (brak wc) Wyposażenie - brak instalacji wod.-kan, elektrycznej i ogrzewania	2,90 zł	210,00 zł	dowolne	31.03.2022 Godz. 11 ⁰⁰	30.03.2022 Godz. 12 ³⁰ do 12 ⁴⁵	Czynsz płaty do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz
Pl. Jana Metziga 32	KWPO1L/00001089/4 Dz. Nr 291 Ark. mapy 47	48,97 m ²	Lokal znajduje się w oficynie budynku (parter). W skład lokalu wchodzi: 1 pomieszczenie (brak wc) Wyposażenie - brak instalacji wod.-kan, elektrycznej i ogrzewania	2,90 zł	530,00	dowolne	31.03.2022 Godz. 12 ¹⁵	30.03.2022 Godz. 12 ⁴⁵ do 13 ⁰⁰	Czynsz płaty do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz

Uwagi:

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnych umów:

1. na dostawę energii elektrycznej,
2. gazu – jeśli występuje instalacja gazowa
3. na odbiór odpadów nieczystości stałych

Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. *Powyższe ogłoszenie sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (z późniejszymi zmianami).*