

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU, NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH W BUDYNKACH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA LESZNA,
W IMIENIU KTÓREGO DZIAŁA MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W LESZNIE**

Termin wywieszenia ogłoszenia do wiadomości publicznej: **08.06.2022 r.**

Termin zdjęcia ogłoszenia: **30.06.2022 r.**

Adres nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej nr działki, nr ark. mapy	Pow. lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza Netto za 1 m ²	Kwota wadium	Przeznaczenie lokalu	Data i godzina przetargu	Termin i godzina oględzin lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Opłaty z tytułu użytkowania lokalu
Słowiańska 25	KW PO1L/00023031/3 Dz. Nr 177 Ark. Mapy 47	77,93 m ²	Lokal znajduje się na parterze . W skład lokalu wchodzi: 5 pomieszczeń w tym WC. Wyposażenie: instalacje: wod – kan, gazowa, elektryczna, ogrzewanie etażowe gazowe	29,67	8 650,00	dowolne	30.06.2022 r. godz. 11⁰⁰	29.06.2022 r. godz. 12³⁰ do 12⁵⁰	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz 2. Opłata za media: woda, ścieki.
Słowiańska 10	KW PO1L/00002912/0 Dz. Nr 66 Ark. Mapy 47	68,21 m ²	Lokal znajduje się na parterze . W skład lokalu wchodzi: 6 pomieszczeń w tym WC. Wyposażenie: instalacje: wod – kan, gazowa, elektryczna, ogrzewanie etażowe gazowe	19,98	5 100,00	dowolne	30.06.2022 r. godz. 11¹⁵	29.06.2022 r. godz. 13⁰⁰ do 13²⁰	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz 2. Opłata za media: woda, ścieki.

Uwagi:

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnych umów:

1. na dostawę energii elektrycznej ,
2. gazu – jeśli występuje instalacja gazowa
3. na odbiór odpadów nieczystości stałych

Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. *Powyższe ogłoszenie sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (z późniejszymi zmianami).*