

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU, NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W BUDYNKU STANOWIĄCYM WŁASNOŚĆ MIASTA LESZNA,  
W IMIENIU KTÓREGO DZIAŁA MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W LESZNIE**

Termin wywieszenia ogłoszenia do wiadomości publicznej: **15.06.2022 r.**

Termin zdjęcia ogłoszenia: **07.07.2022 r.**

Adres nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej nr działki, nr ark. mapy	Pow. lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza netto	Kwota wadium	Przeznaczenie lokalu	Data i godzina przetargu	Termin i godzina oględzin lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Oplaty z tytułu użytkowania lokalu
Pl. Jana Metziga 32	KW PO1L/00001089/4 Dz. Nr 291 Ark. mapy 47	18,22 m <sup>2</sup>	Lokal znajduje się w oficynie budynku (parter). <b>W skład lokalu wchodzi:</b> 1 pomieszczenie (brak wc) <b>Wyposażenie</b> - brak instalacji wod.-kan, elektrycznej i ogrzewania	2,63 zł	200,00 zł	dowolne	07.07.2022 Godz. 11 <sup>30</sup>	06.07.2022 Godz. 13 <sup>00</sup> do 13 <sup>20</sup>	Czynsz płaty do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz

**Uwagi:**

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnych umów:

1. na dostawę energii elektrycznej ,
2. gazu – jeśli występuje instalacja gazowa
3. na odbiór odpadów nieczystości stałych

Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. *Powyższe ogłoszenie sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (z późniejszymi zmianami).*